

נספח י"ג
יפוי כח לבחירת דירה בתכנית "מחיר מטר"

אני/הח"מ:

_____ ת.ז. _____

ממנה/ ים ויפה/ ים בזאת את כוחו של:

מר/ גב' _____ ת.ז. _____ (להלן: "מיופה הכוח")

1. לבחור בשמי ועבורי דירה בפרויקט מתחם 72062 מגרשים 215 ו- 216 לפי תכנית מפורטת 212-0478495 (להלן: "הדירה") הנבנית / תיבנה על ידי **סלים לחאם יזמות ובניה בע"מ ח.פ.** 513464461 (להלן: "החברה") על גוש 16548 חלקה 117 (בחלק) **בנוף הגליל** ו/או כל חלקה או חלקת משנה שתיווצר מהן עקב, בין היתר, פעולות רישום פרצלציה ו/או עקב כל פעולה אחרת (להלן: "הקרקע").
2. הנני לאשר כי אני אחד מיחיד ה"זוכה", ומיופה הכוח הנ"ל הינו יחיד ה"זוכה" השני.
3. בחירתו של מיופה הכוח הנ"ל תחייב אותי לכל דבר ועניין, ותהיה סופית.
4. ייפוי כוח זה הינו בלתי חוזר ולא ניתן לביטול.
5. כוחו של ייפוי כוח זה יפה לביצוע בחירת הדירה בלבד, והוא **לא** ישמש לחתימת חוזה לרכישת הדירה.

_____ **ולראיה באתי על החתום היום**

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר/ גב' _____ ת.ז. _____, ולאחר שזיהיתי אותו/ה באמצעות תעודת זהות/ המוכרת לי אישית, ולאחר שהסברתי לו/ה את התוצאות המשפטיות הנובעות מהחתימה על מסמך זה, ושוכנעתי שהדבר הובן לו/ה כראוי, חתם/ה בפני מרצונו/ה על מסמך זה.

_____ ח ת י מ ה ו ח ו ת מ ת

_____ ת א ר י ד